

ലേഖനം

നമ്പർ ജി2-57254/2005.

2007 മേയ് 10.

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കരുനാഗപ്പള്ളി പോലീസ് സ്റ്റേഷനോടനുബന്ധിച്ച് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഇ 3, ഇ 4 എന്നീ പഴയ പോലീസ് ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ 2007 ജൂൺ മാസം 12-ാം തീയതി പകൽ 11 മണിക്ക് ടി ക്വാർട്ടേഴ്സ് പരിശോധിച്ചു പാസ്യമായി ലേലം ചെയ്തു കൊടുക്കുന്നതാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിന് നേരിട്ട് ഹാജരാകേണ്ടതും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് ഒരു മണിക്കൂർമുമ്പ് നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യമായി 1,000 രൂപ (ആയിരം രൂപ മാത്രം) കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. കൂടുതൽ ടി ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ ലേലത്തിൽ വാങ്ങാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവരിൽ നിന്ന് സീൽ ചെയ്ത ഒർഡറുകൾ നേരിട്ട് രാപ്പാൽ മാർഗ്ഗമോ 2007 ജൂൺ മാസം 11-ാം തീയതി വൈകുന്നേരം 4 മണിക്ക് മുൻപായി കൊല്ലം ജില്ലാ പോലീസ് ഓഫീസിൽ ലഭിക്കേണ്ടതാണ്. ഷനിയാഴ്ചകൊള്ളുന്നതും.

ഒരോടൊന്നിനോടൊപ്പം നിശ്ചയിത നിരതദ്രവ്യമായി മേൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന തുകയ്ക്കുള്ള ഏതെങ്കിലും ലേലക്കാൽ കൃത്യബാധകിയില്ലാതെ ക്രമം ജില്ലാ പോലീസ് സൂപ്രണ്ട് ഓഫീസിൽ പേരിൽ ഏകദേശത്തിലുള്ള ഡിജിറ്റൽ ഡോക്യുമെന്റേഷൻ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ഒരോടൊന്നിനും ലേലം കഴിഞ്ഞാൽ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാതെത്തീർന്നിരിക്കുന്നവരുടെ സാമ്പത്തികപ്രശ്നത്തിൽ തുറന്നുപറയുന്നതും ലേലം വിളിച്ച തുകയോടൊപ്പം തുകയോടൊത്തുതന്നെ കൂടുതൽ ആ തുകയ്ക്ക് യുക്തമെന്ന തോന്നുന്നപക്ഷം ലേലം/ഒരോടൊന്നിന് സാമ്പത്തികപ്രശ്നങ്ങളും അപ്രകാരം ലേലം/ഒരോടൊന്നിന് ഉറപ്പിച്ചുകിട്ടിയ ആരും ലേലം/ഒരോടൊന്നിന് തുകയുടെ പകുതിസംഖ്യ (നികുതി ഉൾപ്പെടെ) നിരതദ്രവ്യം കഴിച്ച് ലേലസംഗ്രഹത്തിലേക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി സംഖ്യ നികുതി ഉൾപ്പെടെ ലേലം/ഒരോടൊന്നിന് സാമ്പത്തികപ്രശ്നത്തിൽ 10 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അടച്ച് സാമ്പത്തികപ്രശ്നം കഴിഞ്ഞ് ലേലം/ഒരോടൊന്നിന് (പ്രകാരം ലഭിച്ച കെട്ടിടം മേൽപ്പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പൊതുവിൽ വിൽക്കേണ്ടതുമാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ, ലേലം / ഒരോടൊന്നിന് കൊണ്ടുവരുന്ന ലേലത്തിൽ കിട്ടാൻ അടച്ച നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതും കിട്ടാൻ പറ്റാതെ പോയാൽ ലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും. അപ്രകാരം പുനർലേലത്തിൽ സർക്കാരിന് ഏതെങ്കിലും നഷ്ടം സംഭവിച്ചാൽ ആയതിന് ആദ്യം ലേലംകൊണ്ടുവരുന്ന ഉത്തരവ് കിട്ടാതെ തീർന്നിരിക്കുന്നതാണ്. മാത്രമല്ല, പുനർലേലത്തിൽ മുൻകരുതലോടെ കൂടിയ തുക ലഭിച്ചാൽ ആയതിന്മേൽ കിട്ടാതെ അപകടമുണ്ടായിരിക്കുന്നതുമല്ല.

യാതൊരുവിധ കാരണവും കാരണിക്കാതെ ഈ റെന്റിംഗ് പ്രകാരമുള്ള ലേലം മരണവയ്ക്കുവാനോ അസാധ്യമാക്കപ്പെടുമ്പോഴോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം കരാറും ജില്ലാ പോലീസ് സൂപ്രണ്ടിന് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

കാസറഗോഡ് ജില്ലാ പോലീസ് സൂപ്രണ്ടിന്റെ കീഴിലുള്ളതും ഹോസ്പിറ്റൽ ഗ്ലാസ് പോലീസ് സബ് ഇൻസ്പെക്ടറുടെ പഴയ ഹാജി കോർട്ടേഴ്സ് കോമ്പൗണ്ടിൽ നിൽക്കുന്നതും പട്ടണത്തായി നിൽക്കുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ഓഫീസേഴ്സ് കോർട്ടേഴ്സിന് തടസ്സമായി നിൽക്കുന്നതുമായ 9 തേക്കു മരങ്ങൾ 11-6-2007-ാം തീയതി പകൽ 11 മണിക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ ഗ്ലാസ് പോലീസ് സൂപ്രണ്ടിന് പരിസരത്ത് വച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലവിവരം കൃത്യസമയത്ത് ലേലസംഗ്രഹത്തിൽ ഹാജരാകേണ്ടതും നിരതദ്രവ്യമായ 7,150 രൂപ അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്. ലേലം കഴിഞ്ഞാൽ ലേലം കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം കൊള്ളുന്നയാൾക്ക് ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ചുകൊടുക്കുന്നതും കിട്ടാൻ ഉടൻതന്നെ ലേലത്തുക മുഴുവനും (നിരതദ്രവ്യം കഴിഞ്ഞ്) 12.5% വീൽപ്പന നികുതിയും 5% ഹോസ്പിറ്റൽ ഡവലപ്മെന്റ് നികുതിയും ചേർത്ത് ലേല സംഗ്രഹത്തിലേക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടതും കാസറഗോഡ് ജില്ലാ പോലീസ് സൂപ്രണ്ടിന്റെ ഉത്തരവ് കിട്ടുന്ന മുറയ്ക്ക് കിട്ടാതെ 15 ദിവസത്തിനകം സ്വന്തം ചെലവിൽ മുറിച്ചു മാറ്റേണ്ടതുമാണ്.

പ്രസ്തുത നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാതെ വന്നാൽ കിട്ടാൻ നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതും പുനർലേലം നടത്തി ആയതിലുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം ആദ്യലേലംകൊണ്ടിൽ നിന്നും ഇടംകൊടുക്കുന്നതുമാണ്.

ലേലം നഷ്ടപ്പെട്ടവർക്ക് നിരതദ്രവ്യം തിരിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.

യാതൊരു കാരണവും കൂടാതെ ലേലം അസാധ്യമാക്കപ്പെടുമ്പോഴോ മരണവയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതുമുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം കാസറഗോഡ് ജില്ലാ പോലീസ് സൂപ്രണ്ടിൽ നിക്ഷേപിക്കേണ്ടതാണ്.

ലേലവസ്തു ലേലത്തിന്മേൽ മുൻപുള്ള 5 പ്രവൃത്തിദിനങ്ങളിൽ ഹോസ്പിറ്റൽ ഗ്ലാസ് സർക്കാരിന് ഇൻസ്പെക്ടറുടെ അനുമതിയോടുകൂടി പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ പോലീസ് സൂപ്രണ്ട്.

(ഒപ്പ്)
കാസറഗോഡ്. ജില്ലാ പോലീസ് സൂപ്രണ്ട്.